

Số: 16 /DICcons

Vũng tàu, ngày 17 tháng 01 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

**Kính gửi** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức : Công ty cổ phần Xây dựng DIC Holdings
  - Mã chứng khoán : DC4
  - Địa chỉ trụ sở chính : Tòa nhà Ruby Tower, số 12, đường 3 tháng 2, Phường 8, TP Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
  - Điện thoại : 0254.3613518 Fax: 0254.3585070
  - Người thực hiện công bố thông tin: (Bà) **Nguyễn Tuyết Hoa**  
Chức vụ : Phó Tổng Giám đốc
- Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố : Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ (Thay thế báo cáo kết quả đã công bố ngày 04/01/2022)**

Lý do thay đổi : Thay đổi một số nhà đầu tư chiến lược sang nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 17/01/2022 tại đường dẫn : [www.diccons.vn](http://www.diccons.vn) mục QUAN HỆ CỔ ĐÔNG

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- BCKQ đợt chào bán CP riêng lẻ

**Đại diện tổ chức**  
**Người ủy quyền CBTT**



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Nguyễn Tuyết Hoa**

Số : *15* /CV.DICcons

Vũng Tàu, ngày 15 tháng 01 năm 2022

**BÁO CÁO**  
**Kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ**

**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**

1. Tên tổ chức phát hành : Công ty cổ phần Xây dựng DIC Holdings
2. Tên viết tắt : DICcons
3. Địa chỉ trụ sở chính : Tòa nhà Ruby Tower, Số 12, Đường 3 tháng 2, Phường 8, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
4. Điện thoại : 0254 3613 518 Fax : 0254 3585 070 Website: [www.diccons.vn](http://www.diccons.vn)
5. Vốn điều lệ : **352.494.650.000 đồng**
6. Mã cổ phiếu : DC4
7. Nơi mở tài khoản thanh toán : Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam – CN Bà Rịa Vũng Tàu. Số hiệu tài khoản: 76010000033857
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp : Số 3500686978 (Số cũ 4903000146) do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu cấp (đăng ký lần đầu ngày 28/01/2005 cấp lại mã số doanh nghiệp ngày 12/11/2008, thay đổi lần thứ 21 ngày 23/11/2020)
9. Giấy phép thành lập và hoạt động : Quyết định 1980/QĐ-BXD của Bộ xây dựng ngày 09/12/2004

**II. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN:**

1. Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng DIC Holdings
2. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu chào bán : 14.800.000 cổ phiếu
4. Giá chào bán :
  - Giá chào bán cao nhất : 12.000 đồng/cổ phiếu
  - Giá chào bán thấp nhất : 12.000 đồng/cổ phiếu
5. Thời gian hạn chế chuyển nhượng : 03 (ba) năm.
6. Tổng số tiền huy động dự kiến : 177.600.000.000 đồng
7. Ngày kết thúc đợt chào bán : 31/12/2021



### III – Kết quả chào bán cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối : **14.750.535** cổ phiếu, tương ứng 99,67% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
  - Nhà đầu tư trong nước : 14.750.535 cổ phiếu
  - Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ : 0 cổ phiếu.
2. Giá bán :
  - Giá chào bán thấp nhất : 12.000 đồng/cổ phiếu
  - Giá chào bán cao nhất : 12.000 đồng/cổ phiếu
  - Giá bán bình quân gia quyền : 12.000 đồng/cổ phiếu
3. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán : **177.006.420.000** đồng
4. Tổng chi phí : 121.000.000 đồng
  - Phí phân phối cổ phiếu : 0 đồng
  - Chi phí khác : 121.000.000 đồng
5. Tổng thu ròng từ đợt chào bán : **176.885.420.000** đồng

### IV- Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu

STT	Tên nhà đầu tư	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp CMND/Thẻ căn cước công dân	Đối tượng		Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số cổ phiếu được phân phối	Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán	Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán
			Nhà đầu tư chiến lược/Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà ĐT ngoài/Tổ chức KT có nhà ĐT nước ngoài nắm giữ trên 50% VDL/Nhà ĐT trong nước				
1	Tổng Công ty CP Đầu tư Phát triển Xây dựng	3500101107	NĐT chiến lược	Nhà đầu tư trong nước	13.444.134	4.500.000	17.944.134	35,89%
2	Công ty CP phát triển và kinh doanh nhà	300466236	NĐT chiến lược	Nhà đầu tư trong nước	8.820.000	6.000.000	14.820.000	29,64%
3	Lê Đình Thắng	273473040	NĐT chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	4.593.658	465.535	5.059.193	10,12%
4	Nguyễn Văn Đa	036072003676	NĐT chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	574.124	60.000	634.124	1,27%
5	Phạm Văn Dũng	025403387	NĐT chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	201.049	100.000	301.049	0,6 %
6	Huỳnh Tấn Gia Thạnh	087079000227	NĐT chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước		2.500.000	2.500.000	5%

XÂY D  
Cca  
MEMBER O  
V: 3500

7	Nguyễn Thanh Liêm	300786975	NĐT chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	606.375	1.000.000	1.606.375	3,21%
8	Nguyễn Quốc Bảo	022864765	NĐT chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước		100.000	100.000	0,2%
9	Nguyễn Thị Diễm Hồng	077187008594	NĐT chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước		25.000	25.000	0,05%
<b>TỔNG CỘNG</b>						<b>14.750.535</b>		

- Danh sách và số lượng cổ phiếu các nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu có thay đổi so với danh sách đã đăng ký chào bán gửi tới Ủy Ban chứng khoán Nhà nước là do các nhà đầu tư trong danh sách đăng ký với UBCKNN **mua không hết** số lượng dự kiến chào bán, chi tiết như sau :

STT	Nhà đầu tư	Số cổ phiếu chào bán	Số cổ phiếu đăng ký mua	Số cổ phiếu không mua
A	B	C	D	E = C -D
1	Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng	6.500.000	4.500.000	2.000.000
2	Công ty Cổ phần phát triển và kinh doanh nhà	8.300.000	6.000.000	2.300.000
<b>Tổng cộng</b>		<b>14.800.000</b>	<b>10.500.000</b>	<b>4.300.000</b>

- Đại hội đồng cổ đông Công ty đã ủy quyền cho Hội đồng quản trị xử lý số cổ phiếu không phân phối hết, nên ngày 25/12/2021 Hội đồng quản trị đã ban hành Nghị quyết số 59/NQ-HĐQT.DICcons thống nhất tiếp tục chào bán số cổ phần mà 2 nhà đầu tư trên không mua cho các nhà đầu tư khác, chi tiết như sau :

STT	Nhà đầu tư	Số cổ phiếu đang sở hữu	Số cổ phiếu đăng ký mua	Số cổ phiếu sở hữu sau khi mua
A	B	C	D	E = C+D
1	Ông Lê Đình Thắng	4.593.658	465.535	5.059.193
2	Ông Nguyễn Văn Đa	574.124	60.000	634.124
3	Ông Phạm Văn Dũng	201.049	100.000	301.049
4	Ông Huỳnh Tấn Gia Thạnh		2.500.000	2.500.000
5	Ông Nguyễn Thanh Liêm	606.375	1.000.000	1.606.375
6	Ông Nguyễn Quốc Bảo		100.000	100.000
7	Bà Nguyễn Thị Diễm Hồng		25.000	25.000
<b>Tổng cộng</b>			<b>4.250.535</b>	

**V. Tài liệu gửi kèm :**

1. Văn bản xác nhận của Ngân hàng, nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán (vào ngày 31/12/2021).
2. Quyết định của Hội đồng quản trị về việc phân phối cổ phiếu :
  - Nghị quyết HĐQT số 47/NQ-HĐQT.DICcons ngày 30/8/2021 thông qua điều chỉnh và bổ sung một số thông tin phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ
  - Nghị quyết HĐQT số 59/NQ-HĐQT.DICcons ngày 25/12/2021 thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021.
  - Biên bản họp Hội đồng quản trị số 59/NQ-HĐQT.DICcons ngày 25/12/2021 thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021.
  - Nghị quyết HĐQT số 61/NQ-HĐQT.DICcons ngày 15/01/2022 thống nhất xác nhận tư cách nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ năm 2021
3. Tài liệu khác :
  - Nghị quyết 182/2021/NQ.DICcorp của Hội đồng quản trị Tổng Công ty CP đầu tư phát triển Xây dựng, phê duyệt chủ trương mua cổ phần riêng lẻ của DICcons
  - Công văn 646/CV.HDTC/2021 của Công ty cổ phần phát triển và kinh doanh nhà, về việc đăng ký mua cổ phần riêng lẻ của DICcons

**CÔNG TY CP XÂY DỰNG DIC HOLDINGS**



**LÊ ĐÌNH THẮNG**

Vũng Tàu, ngày 15 tháng 01 năm 2022

Số: 61/NQ-HĐQT.DICcons

## **NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

(V/v : Xác nhận tư cách nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ năm 2021)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Xây dựng DIC Holdings;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/NQ-ĐHCD.2021 ngày 22/05/2021;
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 59/NQ-HĐQT.DICcons ngày 25/12/2021;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty số 61/BB-HĐQT.DICcons ngày 15/01/2022.

### **QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Tiếp theo Nghị quyết HĐQT số 59/NQ-HĐQT.DICcons ngày 25/12/2021 thông qua kết quả phát hành chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021, Hội đồng quản trị thống nhất xác nhận các nhà đầu tư mua cổ phiếu phát hành riêng lẻ năm 2021 (mua số lượng cổ phiếu mà các cổ đông chiếm lượng mua không hết) là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp, gồm :

STT	Nhà đầu tư	Số cổ phiếu đang sở hữu	Số cổ phiếu đăng ký mua	Số cổ phiếu sở hữu (sau khi mua)
A	B	C	D	E = C+D
1	Ông Lê Đình Thắng	4.593.658	465.535	5.059.193
2	Ông Nguyễn Văn Đa	574.124	60.000	634.124
3	Ông Phạm Văn Dũng	201.049	100.000	301.049
4	Ông Huỳnh Tấn Gia Thạnh		2.500.000	2.500.000
5	Ông Nguyễn Thanh Liêm	606.375	1.000.000	1.606.375
6	Ông Nguyễn Quốc Bảo		100.000	100.000
7	Bà Nguyễn Thị Diễm Hồng		25.000	25.000
<b>Tổng cộng</b>			<b>4.250.535</b>	

- Mức giá chào bán: 12.000 đồng/cổ phiếu.
- Thời gian hạn chế chuyển nhượng: 03 năm kể từ khi kết thúc đợt phát hành
- Thời gian đăng ký và nộp tiền mua: Từ ngày 27/12/2021 đến ngày 31/12/2021



**Điều 2:** Hội đồng quản trị ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT chỉnh sửa báo cáo kết quả phát hành theo thông tin trên.

**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và các bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này, đảm bảo quyền lợi của Công ty và tuân thủ quy định của pháp luật.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ 

CHỦ TỊCH



---

**LÊ ĐÌNH THẮNG**

